



ТБ Индустрия

ООО «ТБ Индустрия»
Санкт-Петербург, пр-т Пискаревский, д. 150,
корп. 2 литер О, офис 204 (1Н)
+7 (812) 956-47-95
tbindustry@inbox.ru
tbindustry.ru

**Блок-модульная отопительная котельная по адресу:
188932, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район,
Гончаровское сельское поселение, п. Перово, ул. Круговая, зд.65.
Уменьшение теплопроизводительности котельной с 8 до 6 МВт.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Система охранной сигнализации

Пер-БМК/25-ОС

Санкт - Петербург

2025

**Блок-модульная отопительная котельная по адресу:
188932, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район,
Гончаровское сельское поселение, п. Перово, ул. Круговая, зд.65.
Уменьшение теплопроизводительности котельной с 8 до 6 МВт.**

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Система охранной сигнализации

Пер-БМК/25-ОС

Директор

ГИП



Томчук А.Ю.

Иванова Н.Л.

[illegible]

	Согласовано	
	Взамен инв. №	
	Подпись и дата	
	Инв. № подл.	

Электрооборудование должно быть надежно заземлено согласно ПУЭ от глухозаземленной нейтрали сети переменного тока.

Заземление оборудования выполняется кабелем с медными жилами, который присоединяется на болт заземления электрощита ~220В или третьей жилой кабеля электропитания.

Защите от коррозии подлежат вспомогательные металлоконструкции для крепления оборудования и кабелей. Защита осуществляется нанесением защитной окраски эмали марок ПФ-115 ГОСТ 6465-82 в два слоя по предварительно очищенной и обезжиренной поверхности.

В связи с отсутствием вредного воздействия на окружающую среду специальных мероприятий по охране окружающей среды не предусматривается.

Шлейфы охранной сигнализации, объединяющие охранные извещатели с ППКОП, выполнить сигнальным кабелем КПСЭнг(А)-FRLS.

Линии электропитания приемно-контрольной аппаратуры выполнить проводом ВВГнг LS 3х1,5. Кабельные прокладки выполнить в гибких гофрированных трубах скрыто.

Для прокладки кабелей во взрывоопасной зоне (помещение 2) использовать металлические оцинкованные трубы, которые исключают накопление статических разрядов.

Проходы через стену заделываются огнестойким легко пробиваемым материалом согласно СНиП 3.05.06-85.

Вся кабельная продукция имеет необходимые сертификаты пожарной безопасности.

Прокладку проводов и кабелей следует выполнять в соответствии с ПУЭ и «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи» 1996 г.

Прокладка проводов и кабелей по стенам должна производиться на расстоянии не менее 0,1 м от потолка.

Не допускается совместная прокладка цепей напряжением до 60В с цепями напряжением свыше 60В в одной трубе, одном рукаве, коробе, пучке, замкнутом канале строительной конструкции или на одном лотке.

Совместная прокладка указанных цепей допускается лишь в разных отсеках коробов и лотков, имеющих сплошные продольные перегородки с пределом огнестойкости не менее 0,25 ч из негорючего материала.

При параллельной открытой прокладке расстояния между проводами и кабелями шлейфов сигнализации (оповещения) и соединительных линий с силовыми и осветительными проводами должны быть не менее 0,5 м.

При необходимости прокладки этих проводов и кабелей на расстоянии менее 0,5 м от силовых и осветительных проводов они должны иметь защиту от наводок.

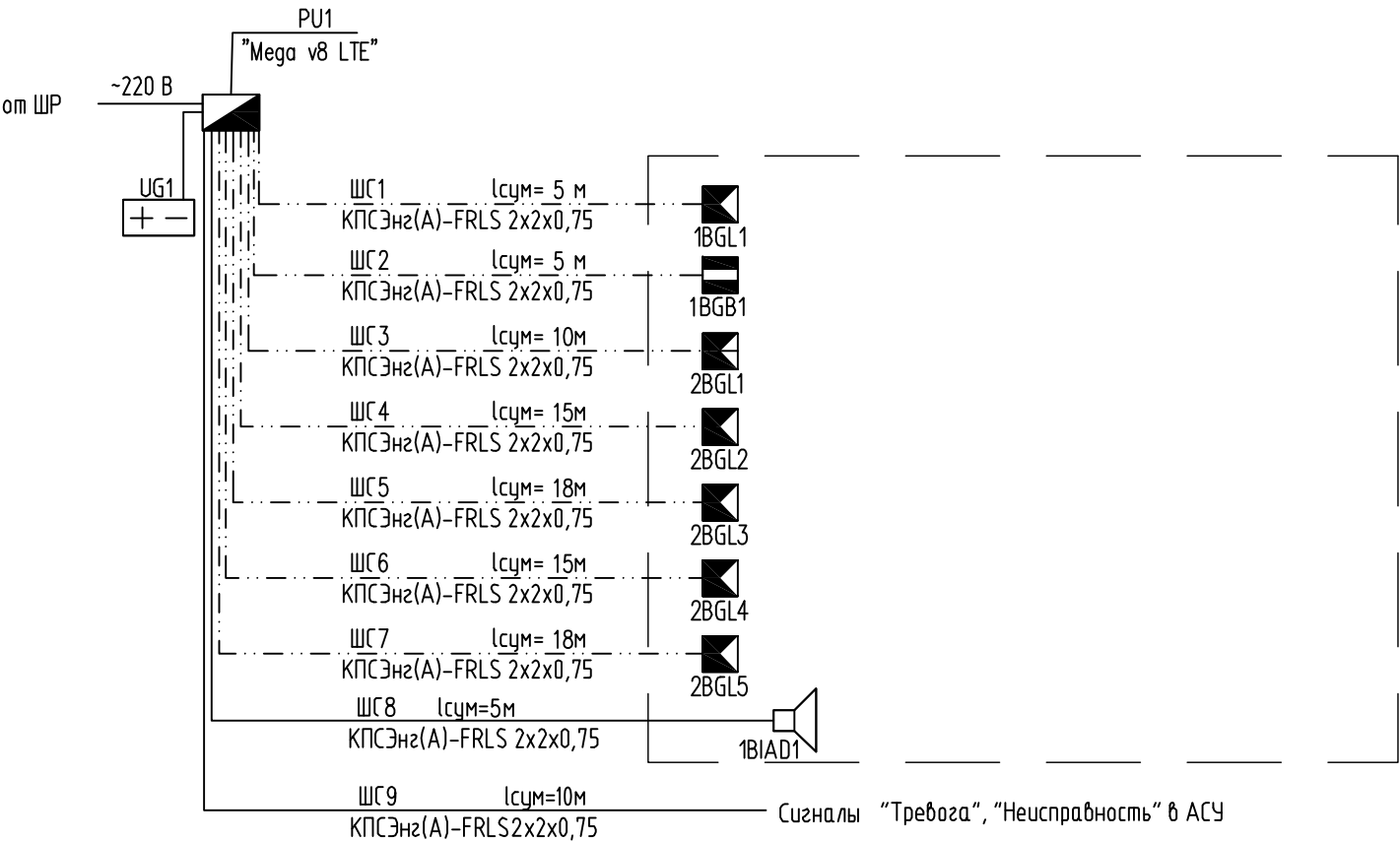
Допускается уменьшение расстояния до 0,25 м от проводов и кабелей шлейфов сигнализации (оповещения) и соединительных линий без защиты от наводок до одиночных осветительных проводов и контрольных кабелей.

Монтажные и ремонтные работы в электрических сетях и устройствах (или вблизи них), а также работы по присоединению и отсоединению проводов должны производиться только при снятом напряжении. Все электромонтажные работы, обслуживание электроустановок, периодичность и методы испытаний защитных средств должны выполняться с соблюдением «Правил технической эксплуатации электроустановок потребителем» и «Межотраслевых правил по охране труда (правил безопасности) при эксплуатации электроустановок».

Регламенты технического обслуживания установок должны быть разработаны заказчиком на месте в соответствии с инструкциями заводов-изготовителей и с учетом требований «Инструкции по организации и проведению работ по регламентированному техническому обслуживанию установок пожаротушения, пожарной и охранно-пожарной сигнализации».

Допускается производить замену одних технических средств на другие, имеющие аналогичные технические и эксплуатационные характеристики, включенные в список технических средств безопасности, соответствующих «Единым требованиям к системам передачи извещения и системам мониторинга подвижных объектов, предназначенных для применения в подразделениях вневедомственной охраны» и «Единым техническим требованиям к объектовым подсистемам охраны, предназначенных для применения в подразделениях вневедомственной охраны» при согласовании с разработчиком данного проекта.

- Кроме указанного, для эффективной работы установки, необходимо:
- своевременное выполнение работ по техническому обслуживанию и ремонту установки;
 - наличие должностных инструкций обслуживающего персонала;
 - наличие инструкции по эксплуатации установки.
- Основным назначением технического обслуживания является выполнение мероприятий, направленных на поддержание установки в состоянии готовности к применению, предупреждению неисправностей и преждевременного выхода из строя составляющих приборов и элементов.



Подключение системы охранно-пожарной сигнализации "Mega v8 LTE" выполнить по технической документации производителя

Условные графические обозначения оборудования

Поз. обозначение		Наименование	Примечание
	PU	Прибор приемно-контрольный "Mega v8 LTE"	
	xVBGy	Извещатель точечный магнитоконтактный ИО-102-МК	
	xBGLy	Извещатель охранный комбинированный акустический и оптико-электронный Сонар-3(гонец)	
	xBGLy	Извещатель охранный объемный оптико-электронный ИО 409-10 Астра-5	
	UGn	Резервированный источник питания РИП-12-2/7М1-Р АКБ 7 А*ч	
	xBIASy	Оповещатель охранно-пожарный светозвуковой Маяк-12КП 105 дБ, U-пит.12 В, I-потр.25/50 мА, IP55	

						Пер- БМК/25 - ОС		
						Блок-модульная отопительная котельная по адресу: 188932, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, п. Перова, ул. Круговая, зд.65. Уменьшение теплопроизводительности котельной с 8 до 6 МВт.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата	Блок-модульная котельная	Стадия	Лист
							Р	3
Проверил	Иванова				04.25	Структурная схема ОС	ТБ Индустрия	
Разработал	Арсеньева				04.25			
Н.контр.	Иванова				04.25			

Примечания.

1. Прокладку линии ОС выполнить в гофрах, с минимальным расстоянием 30см.
2. При смежном расположении нескольких приборов, функциональных модулей и ИБЭ они должны размещаться в соответствии с ТД на них. Если необходимые данные не указаны в ТД, то горизонтальное и вертикальное расстояния между ними должны быть не менее 50 мм.
3. Совместная прокладка кабелей и проводов ОС с кабелями и проводами иного назначения, а также кабелей питания ОС и кабелей линий связи ОС в одном коробе, трубе, жгуте, замкнутом канале строительной конструкции не допускается.
4. Проход через стены и перекрытия выполнить в стальной трубе.
5. После монтажа и пуска-наладки заполнить проходные отверстия в стенах и перекрытиях противопожарной пеной.

						Пер- БМК/25 - ОС				
						Блок-модульная отопительная котельная по адресу: 188932, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, п. Перово, ул. Круговая, зд.65. Уменьшение теплопроизводительности котельной с 8 до 6 МВт.				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата					
						Блок-модульная котельная		Стадия	Лист	Листов
								Р	4	
Проверил	Иванова				04.25	План расположения сети и оборудования ОС			ТБ Индустрия	
Разработал	Арсеньева				04.25					
Н.контр.	Иванова				04.25					

Architectural floor plan of a room, labeled "М 1:50". The plan shows a rectangular room with a grid system. The grid lines are labeled 1 through 6 vertically on the right side and A through Г horizontally at the bottom. The overall dimensions are 7300 units wide and 12000 units high. The plan includes various furniture items: a large rectangular table in the top right, a smaller rectangular table in the top left, a circular table with four chairs in the center, a rectangular table with two chairs in the bottom left, and a rectangular table with two chairs in the bottom right. There are also several small rectangular tables and chairs scattered throughout the room. The plan is titled "М 1:50" at the top center.

Примечания.

1. Прокладку линии СОУЭ выполнить в гофрах, с минимальным расстоянием 30см.
2. При смежном расположении нескольких приборов, функциональных модулей и ИБЭ они должны размещаться в соответствии с ТД на них. Если необходимые данные не указаны в ТД, то горизонтальное и вертикальное расстояния между ними должны быть не менее 50 мм.
4. Настенные звуковые оповещатели должны располагаться таким образом, чтобы их верхняя часть была на расстоянии не менее 2,3 м от уровня пола, но расстояние от потолка до верхней части оповещателя должно быть не менее 150 мм.
5. Минимальное расстояние от линии 220 В – 50 см, допускается пересекать силовые линии под углом 90 градусов
6. Совместная прокладка кабелей и проводов СППЗ с кабелями и проводами иного назначения, а также кабелей питания СППЗ и кабелей линий связи СППЗ в одном коробе, трубе, жгуте, замкнутом канале строительной конструкции не допускается.
7. Проход через стены и перекрытия выполнить в стальной трубе.
8. После монтажа и пуска-наладки заполнить проходные отверстия в стенах и перекрытиях противопожарной пеной.

						Пер- БМК/25 - ОС					
						Блок-модульная отопительная котельная по адресу: 188932, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, п. Перово, ул. Круговая, зд.65. Уменьшение теплопроизводительности котельной с 8 до 6 МВт.					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндок.	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
						Блок-модульная котельная			Р	5	
Проверил	Иванова				04.25	План расположения сети и оборудования СОУЭ			ТБ Индустрия		
Разработал	Арсеньева				04.25						
Н.контр.	Иванова				04.25						

Взам.инв.№	
Подпись и дата	
Инв.№	

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы, кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<u>Оборудование</u>							
1	Прибор приемно-контрольный «Мега v.8» (LTE)	«Мега v.8» (LTE)		ООО «НПО «Ритм»	шт.	1		
-	Проводная клавиатура	KB1-2		ООО «НПО «Ритм»	шт.	1		
2	Извещатель точечный магнитоконтактный	ИО-102-МК		СМД	шт.	1		
3	Извещатель охранный комбинированный акустический и оптико-электронный	Сонар-3(зонец)		Сибирский Арсенал	шт.	5		
4	Извещатель охранный оптико-электронный	ИО 409-10 Астра-5		ТЕКО	шт.	1		
5	Резервный источник питания с АКБ 7 А*ч	РИП-12-2/7М1-Р с АКБ 7 А*ч		Болид	шт.	1		
6	Оповещатель охранно-пожарный светозвуковой	Маяк-12КП 105 дБ, U-пит. 12 В I-потр.25/50 мА, IP56		Электротехника и Автоматика	шт.	1		
7	Шкаф пожарной сигнализации для установки приборов, 12В	ШПС-12 исп.10		Болид	шт.	1		
	<u>Кабельная продукция</u>							
8	Кабель огнестойкий для систем охранной и пожарной сигнализации не распространяющие горения	КПСЭнг(А)-FRLS 2x2x0,75			м.	105		
	<u>Материалы</u>							
9	Труба гофрированная ПВХ d20				м.	105		
10	Держатель пластиковый для труб d-20 мм				шт.	450		

						Пер-БМК/25-ОС			
						Блок-модульная отопительная котельная по адресу: 188932, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, п. Перово, ул. Круговая, зд.65. Уменьшение теплопроизводительности котельной с 8 до 6 МВт.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Блочно-модульная котельная	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Иванова			05.25		Р	1	1
Проверил		Иванова			05.25				
Разработ.		Арсеньева			05.25	Спецификация оборудования, изделий и материалов	ООО «ТБ Индустрия»		
Н.контр.		Иванова			05.25				